

## **ЗВІТ**

### **про повторне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Слобожанської селищної ради від 14.06.2018 № 1350-30/VII «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2019 рік»**

#### **1. Вид та назва регуляторного акту, результативність якого відстежується:**

Рішення Слобожанської селищної ради від 14.06.2018 № 1350-30/VII «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2019 рік».

#### **2. Назва виконавця заходів з відстеження:**

Фінансовий відділ виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

#### **3. Цілі прийняття акту:**

Метою розробки регуляторного акта є забезпечення практичної реалізації статей 10, 12, 293 глави 1 розділу XIV Податкового Кодексу України (далі – ПКУ) шляхом встановлення на території громади ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Основними цілями прийняття даного регуляторного акта є:

- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних із забезпеченням дотримання вимог податкового чинного законодавства щодо справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та встановлення пільг по даному податку;

- врегулювання правовідносин між Слобожанської селищної ради та суб'єктами господарювання;

- наповнення дохідної частини для виконання власних повноважень.

#### **4. Строк виконання заходів з відстеження:**

З 10.10.2019 по 25.10.2019 року.

#### **5. Тип відстеження:**

Повторний.

#### **6. Методи одержання результатів відстеження:**

Статистичний.

#### **7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалось шляхом аналізу статистичних даних про надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та кількості платників даного податку, на яких буде поширюватися дія акту.

Аналіз здійснювався на підставі даних фінансового відділу виконавчого комітету селищної ради та Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області.

## 8. Кількісні та якісні значення показників результативності проекту регуляторного акту:

Назва податку	2018 рік (факт)	9 місяців 2019 року (факт)	2019 рік (прогноз)	Відхилення (гр. 4-2)
1	2	3	4	5
Надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості, тис.грн.	40,1	71,1	95,0	+54,9
Надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості, тис.грн.	7 503,5	7 819,8	10 430,0	+2 926,5
Надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості, тис.грн.	341,3	307,8	320,0	-21,3
Надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості, тис.грн.	230,3	120,8	160,0	-70,3
<b>ВСЬОГО НАДХОДЖЕНЬ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, тис.грн.</b>	<b>8 115,2</b>	<b>8 319,5</b>	<b>11 005,0</b>	<b>+2 889,8</b>
Питома вага податку на нерухоме майно у власних доходах загального фонду бюджету, %	3,9	3,2	3,5	-0,4
Кількість платників-юридичних осіб податку на нерухоме майно	117	103	103	-14
Кількість платників-фізичних осіб податку на нерухоме майно	145	133	133	-12

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання осіб щодо даного регуляторного акту здійснено шляхом його розміщення на офіційному сайті Слобожанської селищної ради у розділі «Підприємництво/Регуляторна діяльність/Місцеві податки і збори».

## 9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Регуляторний акт має високий ступінь досягнення цілей: забезпечено практичну реалізацію положень ПКУ, якими закріплено право органу місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів, визначено чіткі і прозорі механізми нарахування та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території громади, що забезпечило додаткові надходження до місцевого бюджету при незначному скороченні кількості платників податку.

В результаті проведеного аналізу і відстеження результативності регуляторного акта встановлено, що сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Слобожанської селищної територіальної громади залишається актуальним питанням для місцевого бюджету та сприятливим для суб'єктів господарювання. Таким чином, позитивна динаміка надходжень даного виду місцевого податку свідчить про ефективність впровадження даного регуляторного акта.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ПКУ на органи місцевого самоврядування покладені повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів.

Так, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що виключною компетенцією сільських, селищних, міських рад є встановлення місцевих податків і зборів відповідно до ПКУ та прийняття рішень щодо надання відповідно до чинного законодавства пільг по місцевих податках і зборах.

Відповідно до п. 12.3 ст. 12 ПКУ сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

При цьому, ПКУ містить ряд норм, відповідно до яких передбачається щорічне прийняття рішень органів місцевого самоврядування стосовно встановлення місцевих податків та зборів.

Так, згідно з пп. 12.4.3 п. 12.4 ст. 12 ПКУ до повноважень органів місцевого самоврядування належить, зокрема, до початку наступного бюджетного періоду прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, яке набирає чинності з початку бюджетного періоду.

Виходячи з норм п. 5 ст. 2 та частини першої ст. 3 Бюджетного кодексу України (далі – БКУ) бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією із складових якої є бюджети місцевого самоврядування) становить один календарний рік.

Тобто, враховуючи норми БКУ та ПКУ даний регуляторний акт чинним є лише на один бюджетний період, у зв'язку з чим його дія призупиняється 31 грудня 2019 року.

Відповідно до окремих норм БКУ та ПКУ, органи місцевого самоврядування мають щорічно (до 15 липня кожного року) переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку, у зв'язку з чим на 2020 рік розроблено та затверджено новий регуляторний акт відповідно до процедур, передбачених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Селищний голова**

**І. КАМІНСЬКИЙ**